



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

KRID azonosító: 155289379

Iktatószám: bal/161-13/2026.
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előkészítő: Bíró Kata igazgatási csoportvezető

ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2026. szeptember 17 -i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiak szerint a Képviselő-testület elé terjesztem 2026. szeptember 11. napjáig lejárató képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Jelentés
a 2026. szeptember 11. napjáig lejárató képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének

120/2026. (06.18.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Öböl-kártya érvényesítésének és készítésének határidejét az alábbiak szerint egészíti ki:

1. a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. irodájában (8184 Balatonfűzfő, Szállás utca 8.) 2026. augusztus 31-ig pénteki napokon: 8-14 óráig,
 2. a Föveny strandon június 20. és 27. (szombat) napján 8-11 óráig.
- Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtás: A határozatban foglaltaknak megfelelően megtörtént az Öböl-kártyák érvényesítése.
Jelentést adta: Bíró Kata igazgatási csoportvezető

121/2026. (06.18.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Salamon Tamás Lászlóné főigazgató beszámolóját a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde 2025/2026 nevelési évről.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Salamon Tamás Lászlóné főigazgató
Határidő: azonnal

Végrehajtás: A beszámoló elfogadásáról szóló határozat a főigazgató részére megküldésre került.
Jelentést adta: Bíró Kata igazgatási csoportvezető

122/2026. (06.18.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. II. félévi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Jelentést nem igényel.

- 123/2026. (06.18.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüzfői Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester, dr. Könczöl Gábor jegyző
Határidő: azonnal

Jelentést nem igényel.

- 124/2026. (06.18.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a folyamatban lévő pályázati projektekről szóló tájékoztatást elfogadja.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Jelentést nem igényel.

- 125/2026. (06.18.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza Balatonfüzfő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2017. (X.18.) önkormányzati rendeletének (HÉSZ) módosítására vonatkozó eljárás megindítását alábbiak szerint:
1) A módosítás a HÉSZ szerint Kst2 jelű, besorolás alá tartozó alábbi balatonfüzfői ingatlanokra terjed ki:
a) 1024/24 hrsz (beépített terület és strandfürdő),
b) 1024/24/A hrsz (földhasználati jog alapján létesült épület).
A módosítás célja a földrészek beépítési lehetőségeinek és a meglévő funkciók megtartásának felülvizsgálata.
2) Az 1) pont szerinti feladatra elfogadja az előterjesztés szerinti tervezési ajánlatot és felhatalmazza a Polgármestert a tervezési szerződés aláírására. A 600.000,-Ft-os tervezési díj forrása a költségvetés általános tartaléka.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Végrehajtás: A tervezési szerződés 2026.06.18-án aláírásra került.
Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

- 126/2026. (05.21.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Szociális Társulás Társulási Tanácsának 14/2026.(V.27.) SzT határozatával egyetért, és támogatja, hogy a Gondos Panni Család és Gyermejjóléti Központ és Szociális Szolgálat részére a 2025. évi költségvetésben tervezett összeget megemelje 806 400,- Ft támogatással, azért, hogy az alkalmazottak részére a cafeteria juttatás keretének megemelésére kért kifizetések fedezete biztosított legyen.
A kifizetés fedezete az Önkormányzat költségvetésének általános tartalékkerete.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatról az érintett feleket a Társulási Tanács határozata alapján 2026. június 30-ig tájékoztassa, és a

jóváhagyott összeget a Balatonalmádi Szociális Társulás részére 2026. július 15-ig átutalja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. Tájékoztatás a Balatonalmádi Szociális Társulási Tanács részére 2026. június 30.

2. A jóváhagyott összeg átutalása a Balatonalmádi Szociális Társulási Tanács részére 2026. július 15.

Végrehajtás: A 806 400,- Ft 2026. július 3-án átutalásra került. A költségvetés II. módosításakor az előirányzat megemelésre kerül 2026. szeptember 17-én.

Jelentést adta: Flieghné Rimai Merita gazdasági vezető

127/2026. (06.18.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő Polgármesteri Hivatal 2026. évi költségvetését megemeli 1.000.000,- Ft-tal, a térinformatikai rendszer ingatlan-nyilvántartási adattartalmának frissítésére, és az éves szerver és az egyes gépek licenc díjára fordítandó összeggel.

A kifizetés fedezete az Önkormányzat költségvetésének általános tartalékkerete.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az előirányzat módosítását a soron következő költségvetési rendelet-módosításában szerepeltesse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2026. június 30.

Végrehajtás: A költségvetés II. módosításakor az 1 000 000,- Ft intézményfinanszírozás keretében átvezetésre kerül a Hivatal költségvetésébe 2026. szeptember 17-én.

Jelentést adta: Flieghné Rimai Merita gazdasági vezető

128/2026. (06.18.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Harmath Gábor József képviselőt a „Balatonfüzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanokon megvalósult kedvtelési célú kishajó kikötő V01 kikötőállásának bérbeadás útján történő hasznosítására pályázat elbírálása” című napirend tárgyalása során kizárja a döntés meghozatalából.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Jelentést nem igényel.

129/2026. (06.18.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „Balatonfüzfő 050. hrsz-ú ingatlan V01-es kikötőhely hasznosítása” című, bal/123-5/2026 számú pályázati eljárás eredményes, jóváhagyja lefolytatott versenytárgyalás eredményét, és megállapítja, hogy a pályázati eljárás nyertes ajánlattevője a Nord Point Balatonfüzfői Vitorlás Sport Egyesület 8175 Balatonfüzfő, Hóvirág u. 31., képviseli Berki Kálmán, az alábbi bérleti díjjal:

- bérleti díj 2026. július 1-jétől 2027. március 31-ig: nettó 858 268,-Ft + 27% áfa, azaz bruttó 1 090 000,-Ft, és
 - bérleti díj 2027. április 1-jétől 2028. március 31-ig: a 2026. évi éves díj (nettó 1 716 535 + 27% áfa, azaz bruttó 2 180 000,-Ft-nak a KSH által közzétett 2026. éves inflációs ráta 100%-os mértékével megemelt összege, és
 - bérleti díj 2028. április 1-jétől 2029. március 31-ig a 2027. április 1-jétől érvényes bérleti díjnak a KSH által közzétett 2027. éves inflációs ráta 100%-os mértékével megemelt összege.
- A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat melléklete szerinti bérleti szerződés megkötésével.
 Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
 Határidő: 2026. június 30.

Végrehajtás: A bérleti szerződés 2026. június 22-én aláírásra került.

Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző

- 132/2026. (06.18.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dr. Forster Gyulának posztumusz „BALATONFÜZFŐ DÍSZPOLGÁRA” kitüntető címet adományozza.
 Megbízza a Polgármestert, hogy az augusztus 20-i nemzeti ünnep alkalmával a kitüntetést adja át.
 Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
 Határidő: 2026. augusztus 20.

Végrehajtás: A kitüntetés az augusztus 20-i ünnepségen átadásra került a kitüntetett leszármazottjának.

Jelentést adta: Halász Lilla polgármesteri referens

- 133/2026. (06.18.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Koronczi János balatonfüzfői lakosnak a „BALATONFÜZFŐÉRT” kitüntető címet adományozza. Megbízza a Polgármestert, hogy az augusztus 20-i nemzeti ünnep alkalmával a kitüntetést adja át.
 Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
 Határidő: 2026. augusztus 20.

Végrehajtás: A kitüntetés az augusztus 20-i ünnepségen átadásra került.

Jelentést adta: Halász Lilla polgármesteri referens

- 134/2026. (06.18.) Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Jenei Sándor balatonfüzfői lakosnak a „BALATONFÜZFŐÉRT” kitüntető címet adományozza.
 Megbízza a Polgármestert, hogy az augusztus 20-i nemzeti ünnep alkalmával a kitüntetést adja át.
 Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
 Határidő: 2026. augusztus 20.

Végrehajtás: A kitüntetés az augusztus 20-i ünnepségen átadásra került.

Jelentést adta: Halász Lilla polgármesteri referens

135/2026. (06.18.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kalocsa Évának a „Balatonfüzfői Semmelweis Ignác díjat” adományozza.
Megbízta a Polgármestert, hogy a díjat a Semmelweis nap alkalmából tartandó ünnepség keretében adja át.
Megbízta a Polgármestert, hogy az augusztus 20-i nemzeti ünnep alkalmával a kitüntetést adja át.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2026. július 1.

*Végrehajtás: A kitüntetés az augusztus 20-i ünnepségen átadásra került.
Jelentést adta: Halász Lilla polgármesteri referens*

136/2026. (06.18.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mint elővásárlási jogosult elfogadja Orosz Katalin tulajdonos ajánlatát a földhasználati jog alapján létesült Balatonfüzfő 1024/24/A hrsz-ú kétegységes büfé épületben meglévő 2/4-ed tulajdoni hányadának (természetben az épületben kialakított, jelenleg Mc Cayal's néven üzemelő vendéglátóipari egység) vételére 85 000 000,-Ft vételáron, jóváhagyja az adásvételi szerződést.
A Képviselő-testület megbízta a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.
Az adásvételi szerződés a határozat melléklete.
A vételár forrása a költségvetés általános tartaléka 25 000 000,-Ft összeg erejéig, a fennmaradó 60 000 000,-Ft a költségvetés felújítási keretén belül a Tobruki apartmanok felújítására előirányzott összeg.
2) A Képviselő-testület megbízta a Polgármestert, hogy a költségvetési rendelet soron következő módosítására irányuló előterjesztésében az előirányzat módosítást szerepeltesse.
3) A Képviselő-testület megbízta a Polgármestert, hogy terjessze elő a 1024/24/A hrsz-ú büfé épület 2027. évi szezon kezdetétől történő hasznosításának módját.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 1) az adásvételi szerződés megkötésére 1 hét
2) költségvetési rendelet soron következő módosítása
3) a Képviselő-testület novemberi ülése

*Végrehajtás: 1) Az adásvételi szerződés 2026. június 12-én aláírásra került. 2) a költségvetés II. módosításakor 2026. szeptember 17-én átvezetésre kerül.
Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző, Flieghné Rimai Merita gazdasági vezető*

142/2026. (07.16.) 1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő 1018/41 hrsz-ú ingatlan 1/16-od tulajdoni hányadának vételére 142.740,-Ft vételáron, jóváhagyja az adásvételi szerződést.
A Képviselő-testület megbízta a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.
Az adásvételi szerződés a határozat melléklete.
A vételár forrása a költségvetés általános tartaléka 142.740,-Ft összeg erejéig.

2) A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a költségvetési rendelet soron következő módosítására irányuló előterjesztésében az előirányzat módosítást szerepeltesse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1) a Képviselő-testület soron következő ülése

2) költségvetési rendelet soron következő módosítása

Végrehajtás:

Az adásvételi szerződés aláírásra került. A szerződés alapján a kifizetés 2026. július 16-án megtörtént.

Jelentést adta: Bíró Kata igazgatási csoportvezető

Flieghné Rimai Merita gazdasági vezető

143/2026. (07.16.)

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő 1018/43 hrsz-ú ingatlan 2/4 tulajdoni hányadának vételére 171.940,-Ft vételáron, jóváhagyja az adásvételi szerződést.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésével.

Az adásvételi szerződés a határozat melléklete.

A vételár forrása a költségvetés általános tartaléka 171.940,-Ft összeg erejéig.

2) A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a költségvetési rendelet soron következő módosítására irányuló előterjesztésében az előirányzat módosítást szerepeltesse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1) a Képviselő-testület soron következő ülése

2) költségvetési rendelet soron következő módosítása

Végrehajtás:

Az adásvételi szerződés aláírásra került. A szerződés alapján a kifizetés 2026. július 16-án megtörtént.

Jelentést adta: Bíró Kata igazgatási csoportvezető

Flieghné Rimai Merita gazdasági vezető

144/2026. (07.16.)

A Képviselő-testület a MANDO INVESTOR Arrabona Kft. beruházni szándékozó Balatonfüzfő 1485/8 hrsz-ú ingatlan fejlesztésére és a kapcsolódó területekre vonatkozó Telepítési tanulmánytervét a határozat melléklete szerint (készítette Város és Ház Bt. 1146 Budapest, Abonyi utca 8. 2026. januárjában) az erre vonatkozó települési főépítési feljegyzés alapján elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás:

A szerződés 2026. július 28-án aláírásra került.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

145/2026. (07.16.)

A Képviselő-testület a MANDO INVESTOR Arrabona Kft. beruházni szándékozóval településrendezési szerződést köt a határozat melléklete szerint. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a településrendezési szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Végrehajtás:

A településrendezési szerződés július 28-án megkötött.

- 146/2026. (07.16.) 1) A Képviselő-testület elhatározza és kezdeményezi a Településrendezési eszközök 13. számú módosítását a következő területekre:
- a) a 71-es út menti 1485/8 hrsz-ú, kivett ipartelep és az 1485/2 hrsz-ú kivett, társasház bejegyzésű telek közlekedési területből településközpont vegyes területbe kerül új beépítésre szánt területként,
 - b) a 71-es út, vasút – és a Tobruk városrész közötti területen a korábbi magasabb szintű tervek alapján tervezett vasúti területre vonatkozóan a vasúti közlekedési terület visszasorolásra kerül a korábbi területfelhasználási egységekre (településközpont vegyes terület, mezőgazdasági terület, erdőterület, zöldterület, vízgazdálkodási terület) mely új beépítésre szánt terület kijelölésével jár, a 973/2, 1012-1017, 1018/1-8 hrsz-ú telkek közlekedési területből településközpont vegyes területbe kerülnek vissza.
 - c) a 71-es út menti 1018/43, 1018/44, 1018/45 és 1018/46 hrsz-ú terület Korlátozott használatú mezőgazdasági területből zöldterületbe kerül átsorolásra az a) pont szerinti új beépítésre szánt területhez a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12.§ (3) b) pontja szerint szükséges zöldterületi kijelölés céljából.
 - d) A b) pontban a vasúti terület visszasorolásával járó új beépítésre szánt területhez szükséges zöldterületet a visszasorolással keletkező zöldterület (1021/1 hrsz) biztosítja.
- 2) A Képviselő-testület a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 8.§ (3) bekezdésben előírtak szerint a 2/a) és b) szerinti új beépítésre szánt terület kijelölését a következőkkel indokolja:
- a) az új beépítésre szánt területek kijelölése során nem történik zöldterület, mezőgazdasági terület, illetve erdőterület igénybevétele, így csereterület biztosítása nem szükséges
 - b) a módosítás következtében a biológiai aktivitásérték növekszik,
 - c) a város területén a zöldterület nagysága nő és az összes zöldterület a beépítésre szánt területnek az 5 %-át meghaladja,
 - d) az új beépítésre szánt területek (településközpont vegyes területek) települési területen helyezkednek el, ezért nem érintik a város és a szomszédos települések beépítésre szánt területei közötti beépítésre nem szánt területeket,
 - e) a város már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad, építési tevékenységgel nem érintett terület, mely az adott fejlesztés megvalósítására alkalmassá tehető. Az 1485/8 hrsz-ú terület pedig barnamezős területként van nyilvántartva. A többi új beépítésre szánt területen fejlesztés nem történik, a kialakult és korábbi állapotok szerinti átsorolások történnek meg.
 - f) az új beépítésre szánt területek a közigazgatási területtől több, mint 250 m-re vannak.
- 3) A Településrendezési eszközök előzőek szerinti módosítása a környezetre várhatóan káros hatással nem lesz, ezért a Képviselő-testület előzetesen nem tartja szükségesnek a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását, de az erre vonatkozó véleményt kikéri.

4) A Képviselő-testület a Településrendezési eszközök módosítás véleményezési tervdokumentációjának tartalmára vonatkozó előterjesztés szerinti települési főépítési feljegyzést elfogadja.

5) A Képviselő-testület a tervezési feladatok ellátásával megbízza a Város és Ház Bt (vezető településtervező Bárdosi Andrea) 3.700.000.- Ft + 27 % áfa, azaz bruttó 4 699 000,-Ft tervezési díjjal a 2026. évi költségvetési rendeletében meghatározott előirányzat terhére. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására és felhatalmazza a tervezővel kötendő tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 1) , 2) pontok: az 5) pont szerinti tervezési szerződés megkötését követő 1 hét

3) és 4) pontok: azonnal

5) pont: a településrendezési szerződés megkötését követő 1 hét

Végrehajtás:

A tervezési szerződés július 28-án megkötetett. A tervező a tervezési munkát elindította, az E-TÉR felületen szeptember 9-én indult el az eljárás.

Jelentést adta: Székely László főmérnök

147/2026. (07.16.)

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 11. módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásokkal kapcsolatban a következő döntést hozza:

1. megállapítja, hogy az első ütemben lezajlott egyeztetés során beérkezett vélemények figyelembevételével a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére nem volt szükség.

2. megismerte a véleményezési szakaszban beérkezett vélemények összefoglalóját, megállapítja, hogy kifogást emelő vélemény nem maradt, a módosítás véleményezési szakasza lezárult.

3. megállapítja, hogy az E-TÉR-en lefolytatott partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban kifogásoló vélemény nem érkezett.

4. a lakossági fórumról készült feljegyzést elfogadja, a partnerektől nem érkezett vélemény, így a partnerségi egyeztetést lezárult.

5. gondoskodik a beérkezett véleményekkel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről.

6. a Képviselő-testület a 11. módosítás kiegészítő döntésével kapcsolatban a véleményezési dokumentáció tartalmára vonatkozó, előterjesztés szerinti Feljegyzést elfogadja.

7. a jelen döntéssel összhangban, a Záró véleményezési tervdokumentációt az eljárás során beérkezett véleményekkel, feltölti az E-TÉR-re záró szakmai véleményezésre a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami főépítészének és kezdeményezi a záró szakmai vélemény kiadását.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2026. szeptember 15.

Végrehajtás:

A beérkezett véleményekkel kapcsolatos döntés dokumentálása és közzététele megtörtént. Továbbá a Záró véleményezési tervdokumentáció

és az eljárás során beérkezett vélemények feltöltésre kerültek az E-TÉR-re.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

- 148/2026. (07.16.) Balatonfüzfő Város Önkormányzata Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetését 65 236 612,- Ft összeggel módosítja, és a költségvetés során következő módosításakor átvezeti. A kiadás fedezete ingatlan értékesítésből származó bevétel. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az előirányzat módosítását a során következő költségvetési rendelet-módosításában szerepeltesse. Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2026. szeptember 30.

Végrehajtás: A költségvetés II. módosításakor 2026. szeptember 17-én átvezetésre kerül.

Jelentést adta: Flieghné Rimai Merita gazdasági vezető

- 149/2026. (07.16.) Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:
1) a Papírgyári parkoló forgalmi rendjének szabályozása érdekében a Balatonfüzfő, Nike körút és a Sorház utca kereszteződésébe a tehergépjárművel való behajtás korlátozó táblát helyeztet ki.
2) Felkéri a Füzfői Vagyongazdálkodó Kft., hogy a tehergépjárművel való behajtás korlátozó táblát szerezz be és helyezze ki a mellékletben szerepelő pontos helyre.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő:
1. pontban azonnal
2. pontban 2026.szeptember 15.

Végrehajtás: Vagyongazdálkodó a táblát kihelyezte.

Jelentést adta: Székely László települési főmérnök

- 152/2026. (08.13.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2026. évi Összesített Közbeszerzési Tervét módosítja és abban az alábbi projekteket szerepelteti:
- „A balatonfüzfői Városháza fűtése korszerűsítése” című projekt.
Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2026. évi Összesített Közbeszerzési Tervét az I. számú módosítással egységes szerkezetben haladéktalanul – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 43. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt előírásnak eleget téve – az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR-ben) és a város hivatalos honlapján közzétegye.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2026. augusztus 17.

Végrehajtás: A 2026. évi közbeszerzési terv 1. számú módosítása közzétételre került a város honlapján 2026. 08. 13-án. A módosított közbeszerzési terv felkerült és publikálásra került az EKR és a KBA rendszerben is 2026. 08. 14-én és 17-én.

Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens

- 153 /2026. (08.13.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ingatlanok értékesítését határozza el az alábbiak szerint:
- 1) Nyilvános versenytárgyalás keretében egyben való értékesítésre meghirdeti az alábbi forgalomképes építési telek ingatlanjait:
- a) Gyári utca 805/33 hrsz-ú ingatlan minimális vételára: nettó 33 818 110,-Ft + 27% áfa, azaz bruttó 42 949 000,-Ft,
- b) Gyári utca 805/32 hrsz-ú ingatlan minimális vételára: nettó 33 818 110,-Ft + 27% áfa, azaz bruttó 42 949 000,-Ft,
- c) Gyári utca 805/31 hrsz-ú ingatlan minimális vételára: nettó 33 818 110,-Ft + 27% áfa, azaz bruttó 42 949 000,-Ft,
- d) Gyári utca 805/30 hrsz-ú ingatlan minimális vételára: nettó 32 471 654,-Ft + 27% áfa, azaz bruttó 41 239 000,-Ft
- e) Gyári utca 805/29 hrsz-ú ingatlan minimális vételára: nettó 32 471 654,-Ft + 27% áfa, azaz bruttó 41 239 000,-Ft,
- azaz összesen nettó 166 397 638 + áfa, azaz bruttó 211 325 000,-Ft minimális vételáron.
- A pályáztatás az ingatlanok egyben való értékesítésére vonatkozik, részajánlattétel nem lehetséges.
- 2) A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a nyilvános versenytárgyalásra vonatkozó melléklet szerinti pályázati felhívás megjelentetésével, megbízza a jegyzőt a versenytárgyalás lefolytatásával.
- Felelős: Szanyi Szilvia polgármester, dr. Könczöl Gábor jegyző
- Határidő: a pályázati felhívás megjelentetésére: 2026. augusztus 19.

Végrehajtás: A pályázati felhívás augusztus 19-én a honlapon, hirdetőtáblán és a napilapban megjelent.
Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző

- 154/2026. (08.13.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja 155/2024. (10. 17.) képviselő-testületi határozatának 2. pontját és megállapítja, hogy Lajkó Frigyes Károly alpolgármester költségterítése 2026. július 1-jével megszűnt Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§ (3) bekezdésének hatályon kívül helyezése miatt.
- Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
dr. Könczöl Gábor jegyző
- Határidő: azonnal

Végrehajtás: A költségterítés nem került számfejtésre.
Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző

- 155/2026. (08.13.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő 21-es Sport Horgász Egyesülettel együttműködési megállapodást támogatja, felhatalmazza a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodást megkösse.
- Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
- Határidő: azonnal

Végrehajtás: A Veszprémi Törvényszék végzése az elnök bejegyzéséről 2026. szeptember 7. napján megérkezett az önkormányzathoz, a szerződés aláírása folyamatban van.

Jelentést adta: Bíró Kata igazgatási csoportvezető

157/2026. (08.13.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A balatonfüzfői Városháza fűtése korszerűsítése” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt, tárgyalásos közbeszerzési eljárásban készült ajánlattételi felhívásban foglaltakkal egyetért, azt jóváhagyja és elrendeli az eljárás megindítását.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtás: A közbeszerzési eljárás 2026. 08. 17-én megindításra került az EKR rendszerben a közbeszerzési dokumentáció Ajánlattevők részére történő közvetlen megküldésével. A helyszíni bejárassal egybekötött tárgyalásra 2026. 09. 07-én 10:00 órakor került sor. 2026. 09. 08-án kiküldésre került a végső felhívás, az ajánlatok benyújtásának határideje 2026. 09. 15. 11:00 óra. Ezután megtörténik az ajánlatok bírálata és rendkívüli képviselő-testületi ülésen kerül sor az eljárást lezáró döntés meghozatalára.

Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (09.17.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő, 2026. szeptember 11.


Szanyi Szilvia
polgármester

